

УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
ОАО «Газпром газораспределение
Сыктывкар»
Протокол №1/2014 от 10.06.2014 г.

Предварительно УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
ОАО «Газпром газораспределение
Сыктывкар»
Протокол №10/13 от 07.05.2014 г.

Открытое акционерное общество
«Газпром газораспределение Сыктывкар»

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
за 2013 год

г. Сыктывкар
2014 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ	стр. 2
2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА	стр. 4
3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	стр. 5
4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР	стр. 9
5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	стр. 9
6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА	стр. 10
7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2011 ФИНАНСОВОГО ГОДА	стр. 12
8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ	стр. 12
9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	стр. 13
10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ	стр. 20
11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ	стр. 24
12. ПРИЛОЖЕНИЯ	стр. 24

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества: Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Сыктывкар» (далее – Общество)
2. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: №7/1297 § 25 от 22.07.1993г.
3. Субъект Российской Федерации: Республика Коми
4. Юридический адрес: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Красных Партизан, 33 «А»
5. Почтовый адрес: 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ГСП–3, ул. Красных Партизан, 33 «А»
6. Контактный телефон: (8212) 245730
7. Факс: (8212) 201320
8. Адрес электронной почты: post@komigaz.ru
9. Сайт Общества в сети Интернет: www.групп-сыктывкар.рф
10. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации:
www.disclosure.ru/issuer/1101300468/
www.групп-сыктывкар.рф
11. Банковские реквизиты: ИНН/КПП 1101300468/110101001; р/с 40702810700010004903, К/с 30101810400000000132 в Отделении №3 Московского ГТУ Банка России; БИК 044599132; Наименование банка: Центральный филиал АБ «Россия», адрес банка: 142770, Москва, п. Сосенское, пос. Газопровод, 101, кор. 5
12. В перечень стратегических акционерных обществ Общество не включено.
13. Филиалы Общества:
 - филиал ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Сыктывкаре. Место нахождения: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Красных Партизан, 33;
 - филиал ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте. Место нахождения: Республика Коми, г. Ухта, ул. Севастопольская, 11;
 - филиал ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Печоре. Место нахождения: Республика Коми, г. Печора, ул. Булгаковой, 2-а;
 - филиал ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Емве. Место нахождения: Республика Коми, г. Емва, ул. Полевая, 26.

14. Дочерние и зависимые Общества:

- ООО «СГснаб», доля участия 100%, вид деятельности – Реализация сжиженного углеводородного газа потребителям;
- ООО «Газремонт», доля участия 100%, вид деятельности - Общестроительные работы по прокладке местных трубопроводов, линий связи, включая вспомогательные работы;
- ООО «СГснаб+», доля участия 100%, вид деятельности - Оптовая торговля прочими машинами, приборами, оборудованием общепромышленного и специального назначения.

15. Основные виды деятельности: Распределение газообразного топлива.

16. Полное наименование и адрес реестродержателя: Филиал Закрытого акционерного общества «Специализированный регистратор – Держатель реестра акционеров газовой промышленности» (ЗАО «СР-ДРАГа) в г. Санкт-Петербурге («ДРАГа – Санкт-Петербург»), адрес: 190005, г. Санкт-Петербург, Измайловский пр., д. 4, литер А, пом. 3.

17. Размер уставного капитала, тыс. руб.: 151 983,3. Уставный капитал за отчетный период не изменялся. Уставный капитал Общества оплачен полностью.

18. Структура акционерного капитала Общества:

- федеральная собственность - 00%;
- собственность субъекта РФ - 00%;
- муниципальная собственность - 00%;
- частная собственность - 100%.

19. Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: №1-03-00315-D от 09.02.1998 г.

20. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): нет.

21. Полное наименование и адрес аудитора Общества: Аудиторская фирма Общество с ограниченной ответственностью «Аудит – новые технологии» (ООО «Аудит – НТ»), 192174, г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 142, лит. А.

22. Численность работников Общества на 31.12.2013: 769 человек.

1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли

1. Период деятельности Общества в отрасли более 40 лет. Республиканское производственное управление «Комигаз» было создано в 1967 году на основании приказа Минжилкомхоза Коми АССР № 221 от 16.10.1967 г. ОАО «Комигаз» учреждено 22 июля 1993 года в соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Коми от 16.07.1993г. №396 «О приватизации производственного объединения «Комигаз» путем приватизации, является правопреемником государственного предприятия – производственного объединения по газификации и эксплуатации газового хозяйства «Комигаз» Министерства топлива и энергетики Российской Федерации. 03 июля 2012г. Открытое акционерное общество «Комигаз» переименовано в Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Сыктывкар».

2. На территории Республики Коми услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям кроме Общества оказывают МУП «Ухтаэнерго» и ООО «ЛУКОЙЛ-Коми».

3. Доля Общества в общем объеме транспортировки газа по газораспределительным сетям в Республике Коми составляет более 97%. Доля Общества в общем объеме оказания услуг по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в Республике Коми составляет 100 %.

4. Газотранспортной организацией в Республике Коми является ООО «Газпром трансгаз Ухта».

5. Объем транспортировки природного газа с учетом транзита по Республике Коми ориентировочно составляет 2632,02 млн. м³.

6. Объем транспортировки природного газа с учетом транзита по сетям Общества составляет 2569,32 млн. м³.

7. Объем транспортировки природного газа (в т.ч. транзит) по сетям других ГРО действующих в регионе составляет около 62,7 млн. м³.

8. Уровень газификации Республики Коми природным газом на 01.01.2014г. составил 44,48 % (в городах и поселках городского типа – 57,27 %, на селе – 6,92 %).

9. 29.03.2011г. между Правительством Республики Коми и ОАО «Газпром» подписано Соглашение о сотрудничестве на неограниченный срок. Соглашение предусматривает сотрудничество ОАО "Газпром" и Правительства Республики Коми по следующим основным направлениям:

- строительство системы магистральных газопроводов «Бованенково – Ухта», «Ухта – Торжок»;

- геологическое изучение участков недр, разведка и добыча углеводородного сырья;
- строительство объектов газоснабжения Сыктывкарского промузла;
- газификация городов, поселков и сельских населенных пунктов;
- обеспечение стабильных поставок газа для населения и организаций, финансируемых из бюджета Республики Коми и бюджетов муниципальных образований;

- развитие и совершенствование системы устойчивого газоснабжения потребителей;
- развитие системы газоснабжения промышленных потребителей и населения Республики Коми за счет альтернативных сетевому природному газу энергоносителей: компримированного природного газа, сжатого природного газа и сжиженного углеводородного газа;

- разработка и внедрение газосберегающих технологий;
- обеспечение экологической безопасности и рационального природопользования;
- разработка и внедрение программы повышения точности измерений расхода газа на коммерческих узлах учета и метрологического обеспечения;

- создание комплексной автоматизированной системы измерений расходов и параметров качества природного газа на основе действующих узлов учета газа газотранспортных, газораспределительных, промышленных и коммунально-бытовых организаций.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основной целью Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей и получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное

экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

Советом директоров Общества (Протокол №5/12 от 06 декабря 2012г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2013 год:

1. Консолидация и экономически обоснованное увеличение имущественного комплекса Общества.
2. Активизация работы по оформлению прав на бесхозные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Общества.
3. Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости и оформление прав на земельные участки под ними.
4. Продолжение работы по построению Единого информационно-технологического пространства группы компаний ОАО «Газпром»: автоматизация технологических объектов сетей газораспределения; совершенствование процессов диспетчерского управления объектами сетей газораспределения.
5. Проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности.
6. Увеличение доли реконструкции в плане капитальных вложений для своевременного осуществления комплекса мероприятий, направленных на повышение надежности и безопасности газораспределительных систем, а также проведение работ с уполномоченными органами власти, направленных на увеличение доли реконструкции в программах газификации региона за счет средств специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа, привлечение средств прочих собственников для реконструкции их сетей, находящихся на обслуживании Общества.
7. Обеспечение выполнения показателей по вводу основных фондов в соответствии с утвержденным планом капитальных вложений; недопущение роста незавершенного строительства.
8. Организация и осуществление внутреннего контроля совершаемых фактов хозяйственной жизни, ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
9. Усиление информационной, профилактической и методической работы с населением и промышленными потребителями по пропаганде правил безопасного обращения с газовыми приборами.
10. Обеспечение прибыльности деятельности дочерних и зависимых по отношению к Обществу организаций.
11. Разработка и реализация мероприятий по стимулированию изобретательской и рационализаторской деятельности в Обществе.
12. Реализация мероприятий по минимизации негативного воздействия производственной деятельности на окружающую среду.

3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Федеральным законом «Об акционерных обществах» Совету директоров отводится решающая роль в определении приоритетных направлений деятельности Общества,

обеспечении прав акционеров, в формировании и реализации стратегии развития Общества, а также в обеспечении роста капитализации Общества.

За отчетный период было проведено 9 заседаний Совета директоров, на которых было принято 76 решений.

Деятельность Совета директоров была организована в соответствии с планом работы, исполнение решений регулярно контролировалось. Неисполненных решений за отчетный период нет.

Давая оценку работы членам Совета директоров Общества, необходимо отметить, что при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей члены Совета директоров действовали в интересах Общества добросовестно и разумно, принимали активное участие во всех его заседаниях.

Совет директоров определил основные направления деятельности Общества и в течение года осуществлял ежеквартальный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества.

Под контролем Совета директоров Обществом были достигнуты следующие итоги развития Общества по приоритетным направлениям:

В отчетном году Общество продолжило политику по консолидации газораспределительных сетей Республики Коми. Объединение объектов газоснабжения является одной из гарантий безопасной эксплуатации газораспределительной системы Республики Коми. Также это даст возможность снизить издержки на единицу оказанных услуг, проводить единую техническую политику и гарантировать высокий уровень безопасности транспортировки газа. Снижение издержек и повышение безопасности обеспечивается путем создания единой базы данных всех газопроводов региона, единой диспетчерской службы, единой технической службы по обслуживанию газопроводов. Консолидация газораспределительных сетей проводится с учетом формирования единых подходов проведения технической политики и комплексного решения вопросов, связанных с развитием и безопасной эксплуатацией газораспределительной системы региона.

2. В 2013г. была продолжена работа по выявлению бесхозных газопроводов, находящихся в зоне эксплуатационной ответственности Общества. На сегодня выявлено, что все объекты газораспределения, не находящиеся на балансе юридических лиц либо в частной собственности физических лиц, находятся в казне муниципальных образований, на территории которых они расположены. Бесхозные объекты газораспределения отсутствуют. В случае выявления бесхозных объектов в дальнейшем решение о принятии на баланс будет приниматься в соответствии с требованиями Р Газпром 059-2009 «Газораспределительные системы. Рекомендации по легализации «бесхозных» газопроводов и сооружений на них», а именно путем проведения комплекса организационных и технических мероприятий, необходимых для принятия эффективных финансовых и экономических решений по управлению имуществом передаваемых «бесхозных» объектов.

3. Одним из приоритетных направлений деятельности Общества в отчетном году являлось осуществление государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимости и оформление прав на земельные участки под ними.

Работа по оформлению прав собственности на объекты недвижимого имущества в 2013 году проводилась в соответствии с утвержденным в Обществе планом мероприятий по оформлению прав на недвижимое имущество в 2013 году. В отчетном году приоритетной задачей по вопросу оформления прав являлось завершение оформления права собственности на газораспределительные сети и завершение оформления прав на земельные участки под площадными объектами.

На 31.12.2013г. протяженность линейных объектов, право собственности на которые зарегистрировано, составила 1026 км или 99,7% от общей протяженности. В 2013 году Общество полностью завершило работу по оформлению права собственности на здания. Государственная регистрация права собственности на здания и помещения, а также на газопроводы проведена без обращения в судебные органы.

В 2013г. завершены кадастровые работы в отношении земельных участков под газопроводами общей протяженностью 115,3 км. Практически завершены кадастровые работы под 56,3 км газораспределительной сети. Идут кадастровый работы в отношении 92,9 км линейных объектов. Право аренды оформлено на 104 земельных участка для обслуживания наземных элементов газопроводов.

На сегодня в Государственный кадастр недвижимости внесены сведения об охранных зонах в отношении 96,1 км газораспределительной сети. В настоящее время на рассмотрении уполномоченного органа по утверждению охранных зон находятся материалы еще на 64,2 км линейных объектов.

4. В 2013г. выполнены проектные работы по созданию автоматизированной системы диспетчерского управления газораспределительной системой (АСДУ ГС) с предоставлением рабочей документации.

В 2014г. планируется выполнение работ по строительству объекта «Вычислительный комплекс автоматизированной системы диспетчерского управления газораспределительной системой в ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар».

В 2013г. были выполнены работы по телемеханизации 15 ГРП. В 2014г. запланированы работы по телемеханизации 9 ГРП (ШРП).

5. В отчетном году Обществом активно велась работа, направленная на 100%-е заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, обеспечение прибыльности данного вида деятельности.

В 2013г. общее количество потребителей в газифицированном жилом фонде - 191553 ед., из них:

- потребителей в многоквартирных жилых домах – 188 674 ед.;
- потребителей в индивидуальных жилых домах – 2 879 ед.

Количество потребителей, охваченных договором на ТО ВДГО через управляющие организации - 98,55 %. Причина не заключения договоров (1,45 %) – проведение конкурсов по передаче жилого фонда по обанкротившимся компаниям новым управляющим организациям.

Количество потребителей, охваченных договорными отношениями на ТО ВДГО индивидуального домовладения - 96,53 %.

Количество потребителей, с которыми заключены договоры на ТО ВДГО в многоквартирных домах составляет - 56,85%, прирост по сравнению с 2012г. составил 9,8%.

6. Доля реконструкции в общем объеме капитальных вложений за 2013 год составила 67,6% (91 861,86 тыс. руб.), в 2012 году – 70,9 % (97 330,02 тыс. руб.). Снижение доли на 3,3% по итогам года связано с фактической экономией средств, возникшей по итогам конкурсных процедур.

При этом сумма средств специальной надбавки к тарифу на транспортировку природного газа ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в 2013 году превысила показатель 2012 года на 2 366,79 тыс. руб. и составила 80 085,43 тыс. руб.

7. Обществом обеспечено выполнение показателей по вводу основных фондов в соответствии с утвержденным планом капитальных вложений.

8. В Обществе организован внутренний контроль совершаемых фактов хозяйственной жизни, ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Для выполнения данной задачи в Обществе создано подразделение - группа внутреннего контроля и аудита. Группа внутреннего контроля и аудита взаимодействует с ревизионной комиссией, внешними аудиторами по вопросам, касающимся организации внутреннего контроля. В соответствии с утвержденными планами проверок группой проводятся проверки бизнес-процессов, в том числе в части отражения фактов хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете. С целью подтверждения строк бухгалтерской отчетности проводится инвентаризация активов и обязательств.

9. В отчетном году Обществом проводились мероприятия, направленные на усиление информационной, профилактической и методической работы с населением и промышленными потребителями по пропаганде правил безопасного обращения с газовыми приборами. Информирование населения о правилах безопасного пользования газом в быту проводится через средства массовой информации (печатные издания, радио, телевидение), размещением информации на официальном сайте Общества и в рамках проведения технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования. На цели пропаганды безопасного пользования газом в быту в 2013г. израсходовано 302,4 тыс. руб.

Совместно с Министерством архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми в 2013г. проведены обучающие семинары для управляющих организаций на тему «Организация безопасной эксплуатации ВДГО и ВКГО».

10. Обществом проведены мероприятия по обеспечению прибыльности деятельности дочернего общества – ООО «Газремонт». Основные виды деятельности ООО «Газремонт» - строительство наружных и внутренних газопроводов, проектные работы. Планируемый на 2013г. финансовый результат достигнут – чистая прибыль составила по итогам 2013г. 6692,42 тыс. руб.

11. В отчетном году Обществом реализованы следующие мероприятия по минимизации негативного воздействия производственной деятельности на окружающую среду:

- Использование в качестве запорной арматуры при строительстве и реконструкции и капитальном ремонте газопроводов шаровых кранов – 37 кранов.
- Внедрение телемеханизированной системы контроля технологическими процессами распределения и учета расхода газа – 15 ГРП.
- Внедрение приспособлений для врезок и ремонта газопроводов без прекращения подачи газа потребителям – 2 приспособления, 48 врезок.
- Приобретение течеискателей для проверки герметичности газораспределительных сетей природного газа – ФП-22 – 4 шт., Testo 316 - 8 шт.
- Обустройство объектов временного накопления отходов в соответствии с требованиями действующего законодательства – 3 объекта.
- Организация благоустройства территорий после проведения земляных работ – 22,84 га.
- Организация сбора использованной офисной бумаги для передачи на переработку в качестве вторичного сырья – 200 кг.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Показатели фактического потребления

Наименование энергетического ресурса	Единицы измерения	Количество	Стоимость (тыс. руб.)
Природный газ	тыс. м ³	3354,937	10575,78
СУГ	-	-	-
Электроэнергия	тыс. кВт*ч	822,986	3497,784
Теплоэнергия	Гкал	4617,612	5775,510
Бензин автомобильный	л	231299	5613,005
Топливо дизельное	л	101607	2751,222
Иные виды топлива	-	-	-

5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

В 2014г. решение установленных задач будет осуществляться в соответствии с планами мероприятий, утверждёнными Советом директоров Общества.

Будут продолжены работы по строительству, реконструкции, диагностированию и экспертизе газораспределительных систем.

По внедрению новых технологий Обществом планируется в 2014г. продолжить работы по прокладке газопроводов с помощью наклонно-направленного бурения и строительству полиэтиленовых газопроводов, в том числе по сварке полиэтиленовых газопроводов давлением 1,2 МПа диаметром 315 мм и выше, продолжить работы по телемеханизации газораспределительных пунктов, по внедрению осевых и прямоточных регуляторов давления в ГРП и современных изоляционных материалов. Выполнить Программу по энергосбережению.

В 2014г. также планируется произвести работы по реконструкции и новому строительству газораспределительных систем на сумму 122,9 млн. руб. в соответствии с утвержденной «Программой газификации Республики Коми за счет специальной надбавки на 2014 год». Также в 2014г. планируется реконструкция и приобретение объектов основных средств за счет амортизационных отчислений на сумму 57,6 млн. руб.

Советом директоров Общества (Протокол №5/13 от 19 декабря 2013г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2014 год:

1. Консолидация и экономически обоснованное увеличение имущественного комплекса Общества.

2. Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости и оформление прав на земельные участки под ними.

3. Продолжение работы по построению Единого информационно-технологического пространства диспетчерских служб группы компаний ОАО «Газпром газораспределение»: автоматизация технологических объектов сетей газораспределения; совершенствование процессов диспетчерского управления объектами сетей газораспределения.

4. Проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и

населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности.

5. Увеличение доли реконструкции в плане капитальных вложений для своевременного осуществления комплекса мероприятий, направленных на повышение надежности и безопасности газораспределительных систем, а также проведение работ с уполномоченными органами власти, направленных на увеличение доли реконструкции в программе(ах) газификации региона за счет средств специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа, привлечение средств прочих собственников для реконструкции их сетей, находящихся на обслуживании Общества.

6. Обеспечение выполнения показателей по вводу основных фондов в соответствии с утвержденным планом капитальных вложений; недопущение роста незавершенного строительства.

7. Обеспечение прибыльности деятельности дочерних и зависимых по отношению к Обществу организаций.

8. Организация информационной, профилактической и методической работы с населением и промышленными потребителями по пропаганде правил безопасного обращения с газовыми приборами и установки приборов учета газа.

9. Разработка и реализация мероприятий по стимулированию изобретательской и рационализаторской деятельности в Обществе.

10. Реализация мероприятий по минимизации негативного воздействия производственной деятельности на окружающую среду.

11. Организация предоставления работ и услуг по прочим видам деятельности на основе принципа «Единого окна».

12. Обеспечение положительной динамики ключевых показателей эффективности.

13. Разработка, утверждение и исполнение программ управления издержками.

14. Реализация мероприятий в соответствии с Программой энергосбережения и повышения энергетической эффективности Общества. Активизация работы с населением по установке приборов учета газа.

6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность Общества, можно определить следующие:

- Финансовые риски;
- Правовые риски.

Финансовые риски

Финансовые риски влияют на деятельность Общества через потребителей услуг. Неплатежеспособность потребителя по оплате полученных услуг может отразиться на результате финансово-хозяйственной деятельности и ликвидности Общества. В связи с этим Обществу необходимо на постоянной основе проводить анализ состояния дебиторской задолженности, оперативно реагировать на нарушения потребителями сроков оплаты по договорам, вести претензионно-исковую работу.

Для уменьшения влияния риска потери платежеспособности потребителей услуг на финансовый результат работы Обществу необходимо своевременно формировать резерв по сомнительным долгам.

Влияние инфляции:

- при росте инфляции Общество планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов в основном за счет изменения существующих договорных отношений с контрагентами с целью сокращения дебиторской задолженности. В целом влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость Общества в перспективе не представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов Общества.

Наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков следующие показатели финансовой отчетности:

- дебиторская задолженность – увеличение сроков оборачиваемости;
- денежные средства – уменьшение свободных денежных средств.

Правовые риски

При осуществлении хозяйственной деятельности на территории Российской Федерации ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (далее «Общество») должно учитывать наличие правовых рисков, связанных с применением и изменениями налогового законодательства, а также законодательства в области регулирования деятельности по транспортировке газа, строительству, включая строительный контроль, в области антимонопольного законодательства, закупочной деятельности, выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования, внутриквартирного газового оборудования, сетей газораспределения, нормативных актов в области условий подключения к сетям газоснабжения и в иных направлениях деятельности Общества.

Правовые риски деятельности Общества связаны также с наличием нормативно-правовых актов при отсутствии механизма их реализации, например в области применения цен и тарифов по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования, формирования платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения Общества, а также в области отсутствия правового регулирования технологического присоединения к сетям газораспределения третьих лиц. Данные обстоятельства вынуждают Общество применять собственную политику реализации нормативных актов, что влечет правовые последствия, в том числе проверки со стороны контролирующих органов, что отражается на результатах деятельности Общества, учитывая неоднозначную и неоднородную судебную практику.

В связи с вышеизложенным правовые риски возникают также на фоне изменений судебной практики по принципиальным вопросам, связанным с деятельностью Общества, которые также требуют изменений в деятельности Общества по ряду вопросов: изменений локальных актов, разработка новых форм типовых документов, разъяснительная работа с населением и заказчиками.

К числу наиболее существенных рисков, которые могут негативно отразиться на деятельности Общества, можно отнести внесение изменений или дополнений в акты законодательства о налогах и сборах, касающихся увеличения налоговых ставок, а также введения новых видов налогов. Указанные изменения, как и иные изменения в законодательстве, могут привести к увеличению налоговых платежей и, как следствие, снижению прибыли Общества, увеличению цен и тарифов на работы (услуги). Кроме того, учитывая что в 2013 году большинство направлений деятельности Общества подлежало в той или иной степени государственному контролю, включая контроль антимонопольных органов (применяемые цены, в том числе, на нерегулируемые виды деятельности, ограниченные сроки установки приборов учета газа, выдачи условий подключения, заключение и реализация договоров о подключении, регламентируемые права и обязанности

сторон договоров на техническое обслуживание, высокий размер санкций за незначительное отступление от сроков или от порядка реализации договоров при расширенных на нормативном уровне обязанностях Общества перед своими заказчиками (потребителями), требующих временных и человеческих ресурсов), затруднена оптимизация работы Общества, не представляется возможным оперативное изменение ценовой политики.

Существенными являются также правовые риски в связи с применением антимонопольного законодательства, так как Общество включено в реестр субъектов, имеющих доминирующее положение на рынке. Риск заключается в недоработке законодательных актов, обязательных к исполнению газораспределительной организацией, частого их изменения и сложности применения. В области технического обслуживания внутридомового газового оборудования (ВДГО) и наружных сетей газоснабжения законодательство также содержит ряд неопределенностей и недоработок. Поэтому имеется неоднозначная судебная практика в области заключения и исполнения договоров на техническое обслуживание, что влечёт обращения юридических лиц и граждан в органы антимонопольного контроля, прокуратуру и суд.

Несмотря на то, что Общество постоянно контролирует соответствие своей деятельности требованиям действующего законодательства, тем не менее не устраняется потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими контролирующими органами по вопросам, где законодательством допускается неоднозначная интерпретация. Существенный объем фактических полномочий органов исполнительной власти и преюдиция вины хозяйствующего субъекта при завышенном размере штрафных санкций в сфере антимонопольного регулирования, их явном несоответствии возможным последствиям, несопоставимым с последствиями и характером конкретных действий Общества, влечет риск негативных финансовых последствий.

7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2012 ФИНАНСОВОГО ГОДА

Наименование показателя	2012 год
Общая сумма объявленных (начисленных) дивидендов (руб.)	325678,50
Размер дивиденда на одну обыкновенную акцию (руб.)	0,90
Размер дивиденда на одну привилегированную акцию (руб.)	0,90
Общая сумма выплаченных дивидендов (руб.)	302210,50
Задолженность по выплате объявленных (начисленных) дивидендов (руб.)	23468,00

Причины неполной выплаты объявленных (начисленных) дивидендов: непредставление в реестр акционеров Общества лицами, включенными в список лиц, имеющих право на получение дивидендов, информации об изменении сведений о владельце ценных бумаг, о банковских реквизитах для получения дивидендов в безналичной форме, а также неявка акционеров в Общество для получения дивидендов в наличной форме

8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С

ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в 2013 году совершено не было.

9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

Акционерным обществом в отчетном году совершены следующие сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность:

1. Сделка между ОАО «Газпром газораспределение» (Исполнитель) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Заказчик), в соответствии с условиями которой Исполнитель оказывает консультационные услуги по сопровождению программы для ЭВМ «Автоматизированная система «Расчетный центр корпорации ГПРГ-ГРО» по цене: 41 400 (Сорок одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек (с учетом НДС) за весь срок действия договора. Срок действия договора: с даты подписания договора по 30.09.2013. Условия договора распространяют свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.10.2012.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №6/12 от 06.03.2013).

2. Сделка – агентский договор между ОАО «Рязаньоблгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с условиями которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 192 000 (Сто девяносто две тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

3. Сделка – агентский договор между ОАО «Тамбовоблгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение

составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 64 000 (Шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

4. Сделка – агентский договор между ОАО «Ростовоблгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 280 000 (Двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

5. Сделка – агентский договор между ОАО «Оренбургоблгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 192 000 (Сто девяносто две тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

6. Сделка – агентский договор между ОАО «Ярославльоблгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 96 000 (Девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

7. Сделка – агентский договор между ОАО «Яргазсервис» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой

фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 32 000 (Тридцать две тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

8. Сделка – агентский договор между ОАО «Рыбинскгазсервис» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 32 000 (Тридцать две тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

9. Сделка – агентский договор между ОАО «Челябинскгазком» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 72 000 (Семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

10. Сделка – агентский договор между ОАО «МОРДОВГАЗ» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 144 000 (Сто сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

11. Сделка – агентский договор между ОАО «Липецкоблгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма

расходов Принципала по договору составляет 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

12. Сделка – агентский договор между ОАО «Карелгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 96 000 (Девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

13. Сделка - агентский договор между ОАО «Чувашсетъгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 192 000 (Сто девяносто две тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

14. Сделка – агентский договор между ОАО «Пензагазификация» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 72 000 (Семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

15. Сделка – агентский договор между ОАО «Метан» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма

расходов Принципала по договору составляет 24 000 (Двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

16. Сделка – агентский договор между ОАО «Газ-Сервис» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 256 000 (Двести пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

17. Сделка – агентский договор между ОАО «Кировоблгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которым Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 216 000 (Двести шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

18. Сделка – агентский договор между ОАО «Смоленскоблгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

19. Сделка – агентский договор между ОАО «Калугаоблгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма

расходов Принципала по договору составляет 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

20. Сделка – агентский договор между ОАО «Леноблгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 96 000 (Девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

21. Сделка – агентский договор между ООО «Петербурггаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 96 000 (Девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

22. Сделка – агентский договор между ООО «Газпром газораспределение Ульяновск» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 184 000 (Сто восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

23. Сделка – агентский договор между ОАО «Ивановооблгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма

расходов Принципала по договору составляет 184 000 (Сто восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента. Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

24. Сделка – агентский договор между ОАО «Уральские газовые сети» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента. Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

25. Сделка – агентский договор между ОАО «Саратовоблгаз» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 160 000 (Сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента. Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

26. Сделка – агентский договор между ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» (Принципал) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Агент), в соответствии с которой Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершать от своего имени за счет Принципала юридические и фактические действия, связанные с обеспечением проживания и питания представителей Принципала в целях участия Принципала в III зимней спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» в г. Сыктывкар. Цена сделки: агентское вознаграждение составляет величину разницы между суммой, перечисленной Принципалом и суммой фактических расходов, понесенных Агентом в связи с исполнением договора. Сумма расходов Принципала по договору составляет 160 000 (Сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) и включает в себя вознаграждение Агента. Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №7/12 от 26.04.2013).

27. Сделка – договор денежного займа с процентами между ОАО «Газпром газораспределение» (Займодавец) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Заемщик), в соответствии с которой Займодавец предоставляет Заемщику заем в сумме 12 000 000 (Двенадцать миллионов рублей) копеек; процентная ставка: 8,25 (Восемь двадцать пять сотых) процентов годовых; максимальная сумма процентов, подлежащих уплате за весь период действия договора: 962 876 (Девятьсот шестьдесят две тысячи восемьсот семьдесят шесть) рублей 71 копейка; максимальная цена сделки: сумма займа и процентов по договору – 12 962 876 (Двенадцать миллионов девятьсот шестьдесят две

тысячи восемьсот семьдесят шесть) рублей 71 копейка за весь период действия договора; срок возврата займа: 30.06.2014.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №2/13 от 02.08.2013).

28. Сделка – лицензионный договор о предоставлении права использования программ для ЭВМ между ОАО «Газпром газораспределение» (Лицензиар) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Лицензиат), в соответствии с которой Лицензиар предоставляет неисключительного права на использование программного обеспечения - АС РЦК ГПРГ-ГРО. Цена сделки: 83 000 (Восемьдесят три тысячи) рублей 04 копейки за весь срок действия договора. Срок действия договора: с 01.10.2013 по 30.09.2014.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №3/13 от 11.09.2013).

29. Сделка – договор на оказание консультационных услуг между ОАО «Газпром газораспределение» (Исполнитель) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Заказчик), в соответствии с которой Исполнитель оказывает консультационные услуги по сопровождению программы для ЭВМ АС РЦК ГПРГ-ГРО. Цена сделки: 41 400 (Сорок одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек (с учетом НДС) за весь срок действия договора. Срок действия договора: с 01.10.2013 по 30.09.2014.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №3/13 от 11.09.2013).

30. Сделка – сублицензионный договор о предоставлении права на использование товарных знаков между ОАО «Газпром газораспределение» (Лицензиат) и ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар» (Сублицензиат), в соответствии с которым Лицензиат предоставляет Сублицензиату неисключительное право (простую неисключительную лицензию) на использование товарных знаков Газпром и , зарегистрированных в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации, свидетельства на товарные знаки (знаки обслуживания) № 228275 от 19.11.2002, № 220181 от 03.09.2002, в отношении всех видов товаров (работ, услуг), для которых товарные знаки зарегистрированы, способами, указанными в п. 1.3. сублицензионного договора. Цена сделки: вознаграждение Лицензиата за право использования товарных знаков Газпром и , из расчета 330 минимальных размеров оплаты труда, установленных действующим законодательством РФ на дату подписания акта сдачи-приемки, за каждый товарный знак в квартал.

Сделка одобрена решением Совета директоров Общества (Протокол №5/13 от 19.12.2013).

10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров (протокол №1/2012 от 25.06.2012г.) в Совет директоров Общества были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года

Председатель Совета директоров Коваль Олег Сергеевич	25.06.2012/ 14.06.2013	Год рождения: 1969 Образование: Высшее Занимаемые должности: Заместитель генерального директора по капитальному строительству и инвестициям ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заклучал
Илясова Наталия Ивановна	25.06.2012/ 14.06.2013	Год рождения: 1976 Образование: Высшее Занимаемые должности: Начальник отдела по корпоративной работе Управления по имуществу и корпоративной работе ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заклучал
Шевченко Александр Николаевич	25.06.2012/ 14.06.2013	Год рождения: 1955 Образование: Высшее Занимаемые должности: Заместитель главного инженера – начальник Управления по эксплуатации газораспределительных систем ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заклучал
Таменцев Андрей Валерьевич	25.06.2012/ 14.06.2013	Год рождения: 1974 Образование: Высшее Занимаемые должности: Зам. начальника Управления - Начальник отдела по работе с инвестиционными программами ОАО "Газпром газораспределение"	0	Сделок не заклучал
Долгов Дмитрий Владимирович	25.06.2012/ 14.06.2013	Год рождения: 1978 Образование: Высшее Занимаемые должности: Начальник отдела по корпоративному взаимодействию Управления по корпоративной политике ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заклучал
Власенко Вероника Владимировна	25.06.2012/ 14.06.2013	Год рождения: 1973 Образование: Высшее Занимаемые должности: Начальник планово- экономического управления ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заклучал

Селезнев Дмитрий Геннадьевич	25.06.2012/ 14.06.2013	Год рождения: 1973 Образование: Высшее Занимаемые должности: Заместитель начальника Управления по работе с имуществом ОАО «Газпром газораспределение	0	Сделок не заключал
------------------------------	---------------------------	--	---	-----------------------

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров (протокол №1/2013 от 14.06.2013г.) в Совет директоров Общества были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Коваль Олег Сергеевич	14.06.2013/ не прекращены	Год рождения: 1969 Образование: Высшее Занимаемые должности: Заместитель генерального директора по капитальному строительству и инвестициям ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал
Илясова Наталия Ивановна	14.06.2013/ не прекращены	Год рождения: 1976 Образование: Высшее Занимаемые должности: Начальник отдела по корпоративной работе Управления по имуществу и корпоративной работе ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Любимов Олег Иванович	14.06.2013/ не прекращены	Год рождения: 1970 Образование: Высшее Занимаемые должности: Начальник Управления реконструкции ОАО "Газпром газораспределение".	0	Сделок не заключал
Таменцев Андрей Валерьевич	14.06.2013/ не прекращены	Год рождения: 1974 Образование: Высшее Занимаемые должности: Зам. начальника Управления - Начальник отдела по работе с инвестиционными программами ОАО "Газпром газораспределение"	0	Сделок не заключал

Долгов Дмитрий Владимирович	14.06.2013/ 26.02.2014	Год рождения: 1978 Образование: Высшее Занимаемые должности: Начальник отдела по корпоративному взаимодействию Управления по корпоративной политике ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал
Власенко Вероника Владимировна	14.06.2013/ не прекращены	Год рождения: 1973 Образование: Высшее Занимаемые должности: Начальник Планово-экономического управления ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал
Селезнев Дмитрий Геннадьевич	14.06.2013/ не прекращены	Год рождения: 1973 Образование: Высшее Занимаемые должности: Заместитель начальника управления по работе с имуществом ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал

СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ (ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ) ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА (УПРАВЛЯЮЩЕМ, УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ) ОБЩЕСТВА

В соответствии с уставом Общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет генеральный директор.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества:

Фамилия Имя Отчество	Период действия	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Курлыгин Павел Александрович	с 26.12.09 г.	Год рождения: 1970 Образование: Высшее Занимаемые должности: Генеральный директор ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар»; С февраля 2012 – Генеральный директор ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал

		Ухта»		
--	--	-------	--	--

КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ВЫПЛАЧЕННОГО ЧЛЕНАМ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

Решения годового общего собрания акционеров о выплате вознаграждения членам Совета директоров принимаются на основании рекомендаций Совета директоров. Оплата труда генерального директора Общества производится согласно договору, заключенному между ним и Обществом.

Общий размер выплаченного вознаграждения (компенсации расходов) генеральному директору Общества и членам Совета директоров в 2013 году составил 80 тыс. руб., в том числе:

- Председателю Совета директоров 20,0 тыс. руб.;
- Членам Совета директоров (6 членов) по 10,0 тыс. руб.

Основание: решение годового общего собрания акционеров (протокол №1/2013 от 14.06.2013)

11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованным к применению Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 г. № 421/р «О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения». Органы управления осуществляют свои функции, следуя принципам, рекомендованными в Кодексе корпоративного поведения, основным из которых является защита прав акционеров.

Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности Общества на общем собрании акционеров.

Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности Общества.

Акционерам обеспечивается право на участие в распределении прибыли путем принятия ими решения о распределении прибыли на годовом общем собрании акционеров.

Сводная таблица, характеризующая соблюдение Обществом Кодекса корпоративного поведения, приведена в Приложении 1 к годовому отчету.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного поведения.

Генеральный директор

подпись

П.А. Курлыгин

Главный бухгалтер

подпись

Н.В. Шевякова

печать

Приложение 1

**Таблица, характеризующая соблюдение Обществом
Кодекса корпоративного поведения в 2013 году**

№	Положение Кодекса корпоративного поведения	Соблюдается или не соблюдается	Примечание
1	2	3	4
Общее собрание акционеров			
1	Извещение акционеров о проведении общего собрания акционеров не менее чем за 30 дней до даты его проведения независимо от вопросов, включенных в его повестку дня, если законодательством не предусмотрен больший срок	Соблюдается	
2	Наличие у акционеров возможности ознакомиться со списком лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, начиная со дня сообщения о проведении общего собрания акционеров и до закрытия очного общего собрания акционеров, а в случае заочного общего собрания акционеров – до даты окончания приема бюллетеней для голосования	Соблюдается	
3	Наличие у акционеров возможности ознакомиться с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, посредством электронных средств связи, в том числе посредством сети Интернет	Соблюдается	
4	Наличие у акционера возможности внести вопрос в повестку дня общего собрания акционеров или потребовать созыва общего собрания акционеров без предоставления выписки из реестра акционеров, если учет его прав на акции осуществляется в системе ведения реестра акционеров, а в случае, если его права на акции учитываются на счете депо, – достаточность выписки со счета депо для осуществления вышеуказанных прав	Соблюдается	
5	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном присутствии на общем собрании акционеров генерального директора, членов правления, членов совета директоров, членов ревизионной комиссии и аудитора акционерного общества	Соблюдается	
6	Обязательное присутствие кандидатов при рассмотрении на общем собрании акционеров вопросов об избрании членов совета директоров, генерального директора, членов правления, членов ревизионной комиссии, а также вопроса об	Соблюдается	

	утверждении аудитора акционерного общества		
7	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры регистрации участников общего собрания акционеров	Соблюдается	
Совет директоров			
8	Наличие в уставе акционерного общества полномочия совета директоров по ежегодному утверждению финансово-хозяйственного плана акционерного общества	Соблюдается	
9	Наличие утвержденной советом директоров процедуры управления рисками в акционерном обществе	Не соблюдается	
10	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров принять решение о приостановлении полномочий генерального директора, назначаемого общим собранием акционеров	Соблюдается	Избрание генерального директора и досрочное прекращение его полномочий отнесено уставом к компетенции совета директоров (пп. 9.5.8 Устава)
11	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров устанавливать требования к квалификации и размеру вознаграждения генерального директора, членов правления, руководителей основных структурных подразделений акционерного общества	Соблюдается	
12	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров утверждать условия договоров с генеральным директором и членами правления	Соблюдается	
13	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования о том, что при утверждении условий договоров с генеральным директором (управляющей организацией, управляющим) и членами правления голоса членов совета директоров, являющихся генеральным директором и членами правления, при подсчете голосов не учитываются	Соблюдается	
14	Наличие в составе совета директоров акционерного общества не менее 3 независимых директоров, отвечающих требованиям Кодекса корпоративного поведения	Не соблюдается	
15	Отсутствие в составе совета директоров акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений	Соблюдается	

	против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг		
16	Отсутствие в составе совета директоров акционерного общества лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	
17	Наличие в уставе акционерного общества требования об избрании совета директоров кумулятивным голосованием	Соблюдается	
18	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов совета директоров воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта – обязанности раскрывать совету директоров информацию об этом конфликте	Соблюдается	
19	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов совета директоров письменно уведомлять совет директоров о намерении совершить сделки с ценными бумагами акционерного общества, членами совета директоров которого они являются, или его дочерних (зависимых) обществ, а также раскрывать информацию о совершенных ими сделках с такими ценными бумагами	Соблюдается	
20	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о проведении заседаний совета директоров не реже одного раза в шесть недель	Соблюдается	Заседания совета директоров проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца, в соответствии с утверждаемым решением Совета директоров планом работы на срок избрания (п.8.1 Положения о Совете директоров)

21	Проведение заседаний совета директоров акционерного общества в течение года, за который составляется годовой отчет акционерного общества, с периодичностью не реже одного раза в шесть недель	Не соблюдается	Заседания совета директоров проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца, в соответствии с утверждаемым решением Совета директоров планом работы на срок избрания (п.8.1 Положения о Совете директоров)
22	Наличие во внутренних документах акционерного общества порядка проведения заседаний совета директоров	Соблюдается	Положение о Совете директоров
23	Наличие во внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения советом директоров сделок акционерного общества на сумму 10 и более процентов стоимости активов общества, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности	Соблюдается	
24	Наличие во внутренних документах акционерного общества права членов совета директоров на получение от исполнительных органов и руководителей основных структурных подразделений акционерного общества информации, необходимой для осуществления своих функций, а также ответственности за непредоставление такой информации	Соблюдается	
25	Наличие комитета совета директоров по стратегическому планированию или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Не соблюдается	
26	Наличие комитета совета директоров (комитета по аудиту), который рекомендует совету директоров аудитора акционерного общества и взаимодействует с ним и ревизионной комиссией акционерного общества	Не соблюдается	
27	Наличие в составе комитета по аудиту только независимых и неисполнительных директоров	Не соблюдается	
28	Осуществление руководства комитетом по аудиту независимым директором	Не соблюдается	

29	Наличие во внутренних документах акционерного общества права доступа всех членов комитета по аудиту к любым документам и информации акционерного общества при условии неразглашения ими конфиденциальной информации	Не соблюдается	
30	Создание комитета совета директоров (комитета по кадрам и вознаграждениям), функцией которого является определение критериев подбора кандидатов в члены совета директоров и выработка политики акционерного общества в области вознаграждения	Не соблюдается	
31	Осуществление руководства комитетом по кадрам и вознаграждениям независимым директором	Не соблюдается	
32	Отсутствие в составе комитета по кадрам и вознаграждениям должностных лиц акционерного общества	Не соблюдается	
33	Создание комитета совета директоров по рискам или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Не соблюдается	
34	Создание комитета совета директоров по урегулированию корпоративных конфликтов или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Не соблюдается	
35	Отсутствие в составе комитета по урегулированию корпоративных конфликтов должностных лиц акционерного общества	Не соблюдается	
36	Осуществление руководства комитетом по урегулированию корпоративных конфликтов независимым директором	Не соблюдается	
37	Наличие утвержденных советом директоров внутренних документов акционерного общества, предусматривающих порядок формирования и работы комитетов совета директоров	Не соблюдается	
38	Наличие в уставе акционерного общества порядка определения кворума совета директоров, позволяющего обеспечивать обязательное участие независимых директоров в заседаниях совета директоров	Не соблюдается	
Исполнительные органы			
39	Наличие коллегиального исполнительного органа (правления) акционерного общества	Не соблюдается	

40	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения правлением сделок с недвижимостью, получения акционерным обществом кредитов, если указанные сделки не относятся к крупным сделкам и их совершение не относится к обычной хозяйственной деятельности акционерного общества	Соблюдается	Одобрение сделок с недвижимостью уставом отнесено к компетенции совета директоров
41	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры согласования операций, которые выходят за рамки финансово-хозяйственного плана акционерного общества	Соблюдается	
42	Отсутствие в составе исполнительных органов лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	
43	Отсутствие в составе исполнительных органов акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг. Если функции единоличного исполнительного органа выполняются управляющей организацией или управляющим – соответствие генерального директора и членов правления управляющей организации либо управляющего требованиям, предъявляемым к генеральному директору и членам правления акционерного общества	Соблюдается	
44	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества запрета управляющей организации (управляющему) осуществлять аналогичные функции в конкурирующем обществе, а также находиться в каких-либо иных имущественных отношениях с акционерным обществом, помимо оказания услуг управляющей организации (управляющего)	Соблюдается	

45	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности исполнительных органов воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта – обязанности информировать об этом совет директоров	Соблюдается	
46	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества критериев отбора управляющей организации (управляющего)	Не соблюдается	
47	Представление исполнительными органами акционерного общества ежемесячных отчетов о своей работе совету директоров	Соблюдается	
48	Установление в договорах, заключаемых акционерным обществом с генеральным директором (управляющей организацией, управляющим) и членами правления, ответственности за нарушение положений об использовании конфиденциальной и служебной информации	Соблюдается	
Секретарь общества			
49	Наличие в акционерном обществе специального должностного лица (секретаря общества), задачей которого является обеспечение соблюдения органами и должностными лицами акционерного общества процедурных требований, гарантирующих реализацию прав и законных интересов акционеров общества	Соблюдается	
50	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества порядка назначения (избрания) секретаря общества и обязанностей секретаря общества	Соблюдается	Положение о Совете директоров
51	Наличие в уставе акционерного общества требований к кандидатуре секретаря общества	Соблюдается	Раздел 7 Положения о Совете директоров
Существенные корпоративные действия			
52	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об одобрении крупной сделки до ее совершения	Соблюдается	
53	Обязательное привлечение независимого оценщика для оценки рыночной стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки	Соблюдается	

54	Наличие в уставе акционерного общества запрета на принятие при приобретении крупных пакетов акций акционерного общества (поглощении) каких-либо действий, направленных на защиту интересов исполнительных органов (членов этих органов) и членов совета директоров акционерного общества, а также ухудшающих положение акционеров по сравнению с существующим (в частности, запрета на принятие советом директоров до окончания предполагаемого срока приобретения акций решения о выпуске дополнительных акций, о выпуске ценных бумаг, конвертируемых в акции, или ценных бумаг, предоставляющих право приобретения акций общества, даже если право принятия такого решения предоставлено ему уставом)	Соблюдается	
55	Наличие в уставе акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для оценки текущей рыночной стоимости акций и возможных изменений их рыночной стоимости в результате поглощения	Соблюдается	
56	Отсутствие в уставе акционерного общества освобождения приобретателя от обязанности предложить акционерам продать принадлежащие им обыкновенные акции общества (эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции) при поглощении	Соблюдается	
57	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для определения соотношения конвертации акций при реорганизации	Соблюдается	
Раскрытие информации			
58	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, определяющего правила и подходы акционерного общества к раскрытию информации (Положения об информационной политике)	Не соблюдается	
59	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о целях размещения акций, о лицах, которые собираются приобрести размещаемые акции, в том числе крупный пакет акций, а также о том, будут ли высшие должностные лица акционерного общества участвовать в приобретении размещаемых акций общества	Соблюдается	

60	Наличие во внутренних документах акционерного общества перечня информации, документов и материалов, которые должны предоставляться акционерам для решения вопросов, выносимых на общее собрание акционеров	Соблюдается	
61	Наличие у акционерного общества веб-сайта в сети Интернет и регулярное раскрытие информации об акционерном обществе на этом веб-сайте	Соблюдается	
62	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о сделках акционерного общества с лицами, относящимися в соответствии с уставом к высшим должностным лицам акционерного общества, а также о сделках акционерного общества с организациями, в которых высшим должностным лицам акционерного общества прямо или косвенно принадлежит 20 и более процентов уставного капитала акционерного общества или на которые такие лица могут иным образом оказать существенное влияние	Соблюдается	
63	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации обо всех сделках, которые могут оказать влияние на рыночную стоимость акций акционерного общества	Соблюдается	
64	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа по использованию существенной информации о деятельности акционерного общества, акциях и других ценных бумагах общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость акций и других ценных бумаг акционерного общества	Не соблюдается	
Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью			
65	Наличие утвержденных советом директоров процедур внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью акционерного общества	Соблюдается	
66	Наличие специального подразделения акционерного общества, обеспечивающего соблюдение процедур внутреннего контроля (контрольно-ревизионной службы)	Соблюдается	
67	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования об определении структуры и состава контрольно-ревизионной службы акционерного общества советом директоров	Соблюдается	

68	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	Соблюдается	
69	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, входящих в состав исполнительных органов акционерного общества, а также лиц, являющихся участниками, генеральным директором (управляющим), членами органов управления или работниками юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	
70	Наличие во внутренних документах акционерного общества срока представления в контрольно-ревизионную службу документов и материалов для оценки проведенной финансово-хозяйственной операции, а также ответственности должностных лиц и работников акционерного общества за их непредставление в указанный срок	Соблюдается	
71	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности контрольно-ревизионной службы сообщать о выявленных нарушениях комитету по аудиту, а в случае его отсутствия – совету директоров акционерного общества	Соблюдается	
72	Наличие в уставе акционерного общества требования о предварительной оценке контрольно-ревизионной службой целесообразности совершения операций, не предусмотренных финансово-хозяйственным планом акционерного общества (нестандартных операций)	Не соблюдается	
73	Наличие во внутренних документах акционерного общества порядка согласования нестандартной операции с советом директоров	Не соблюдается	
74	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, определяющего порядок проведения проверок финансово-хозяйственной деятельности акционерного общества ревизионной комиссией	Соблюдается	
75	Осуществление комитетом по аудиту оценки аудиторского заключения до представления его акционерам на общем собрании акционеров	Не соблюдается	
Дивиденды			

76	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, которым руководствуется совет директоров при принятии рекомендаций о размере дивидендов (Положения о дивидендной политике)	Не соблюдается	
77	Наличие в Положении о дивидендной политике порядка определения минимальной доли чистой прибыли акционерного общества, направляемой на выплату дивидендов, и условий, при которых не выплачиваются или не полностью выплачиваются дивиденды по привилегированным акциям, размер дивидендов по которым определен в уставе акционерного общества	Не соблюдается	
78	Опубликование сведений о дивидендной политике акционерного общества и вносимых в нее изменениях в периодическом издании, предусмотренном уставом акционерного общества для опубликования сообщений о проведении общих собраний акционеров, а также размещение указанных сведений на веб-сайте акционерного общества в сети Интернет	Не соблюдается	